

TRYGGT SPARANDE

FÖRMÅNLIGA VILLKOR

PERSONLIG SERVICE



Funderar ni på att sälja huset och flytta till ett tryggt boende i hyresrätt? Att bo hos Mönsterås Bostäder är en enkel och bekväm livsstil. Ni slipper bekymmer med olja och ved för uppvärmning, snöskottning, gräsklippning, underhåll och oväntade reparationer.



Utöver ett tryggt och bekvämt boende erbjuder nu Mönsterås Bostäder, i samverkan med Marginalen, en möjlighet att starta ett sparkonto av det bundna kapital som ni frigör vid husförsäljningen. Så länge ni äger huset är kapitalet bundet och kan inte ge någon avkastning, men när ni säljer huset och frigör kapitalet kan ni placera pengarna och få avkastning i form av årlig ränta.

FÖRMÅNLIG RÄNTA

Marginalens sparkonto har en mycket förmånlig ränta på 3,0 %* vilket ger en hög avkastning på kapitalet som i sin tur kan användas för att sänka månadskostnaden för den hyresrätt som ni flyttar till. *(Ränta per 2009-03-27)

Tillsammans med Marginalen har Mönsterås Bostäder som mål att erbjuda våra hyresgäster bra villkor till ett lyckat och tryggt sparande. Den förmånliga räntan är givetvis en faktor för ert sparande. Ni får 3,0 %* ränta från allra första kronan på det insatta kapitalet. Nedan visar vi exempel på hur mycket den årliga räntan motsvarar per månad efter skatt med ett sparkonto hos Marginalen:

Insättning:	Årlig ränta:	Efter skatt:	Ränta/månad
100 000 kr	3 000 kr	2 100 kr	175 kr/mån
150 000 kr	4 500 kr	3 150 kr	263 kr/mån
200 000 kr	6 000 kr	4 200 kr	350 kr/mån
250 000 kr	7 500 kr	5 250 kr	438 kr/mån
500 000 kr	15 000 kr	10 500 kr	875 kr/mån
1000 000 kr	30 000 kr	21 000 kr	1 750 kr/mån

Vid en insättning på 500 000 kr får ni en årlig ränta på 10 500 kr efter skatt vilket motsvarar 875 kr/månad.



Som kund hos Marginalen får ni alltid en egen kontaktperson som snabbt lär känna era behov och prioriteringar.

MARGINALEN

FRIHET, TRYGGHET OCH STOLTHET

BOSPARANDE

SÅ ÖPPNAR DU DITT SPARKONTO

Ni kan öppna ett sparkonto snabbt och effektivt via Marginalens hemsida där ni även finner fullständig information om inlåningsvillkoren. För er som väljer att skicka in ansökan per post finns det ansökningshandlingar att hämta i pdf-format på hemsidan. Naturligtvis går det också bra att kontakta Marginalen per telefon så skickar de blanketter till er med post.

När Marginalen har tagit emot er ansökan och godkänt den skickar de ut kontoinformation. Därefter har ni tillgång till deras internetbaserade banksystem. Ni väljer själv hur ni vill lägga upp ert sparande.

Självklart är det kostnadsfritt att spara hos Marginalen och den svenska Insättningsgarantin gäller för Marginalen på samma sätt som för svenska banker.

För mer information om sparkontot och fullständiga villkor går det bra att kontakta Marginalen på:

Telefon: 08 - 412 65 00
E-post: kundservice@marginalen.se
www.marginalen.se



Marginalen har funnits sedan 1979 och arbetar inom ekonomi, finans och inkasso. De är godkända av Finansinspektionen och Datainspektionen och kvalitetssäkrade enligt ISO 9001:2000.

MÖNSTERÅS BOSTÄDER

Välkommen till Mönsterås Bostäder! Hos oss är det enkelt att trivas. Vi erbjuder prisvärda lägenheter i en trygg och trivsam miljö. Efter 60 år har vi ca 1300 hyresrätter med bred spännvidd och spridning i såväl tätort som ytterområden.

Du väljer bland flerfamiljshus, etagevåningar och radhus. Egen täppa eller utsikt över takåsarna. Vi ger frihet att välja boende mitt i centrum, nära skog och mark eller precis vid havet.

Personliga relationer ger trygghet. Vi har egna fastighets-skötare, snickare, el- och VVS-reparatörer. Du når oss dygnet runt, sju dagar i veckan.

Vår ambition är att du ska känna glädje och stolthet över ditt boende hos oss och att du ska trivas med att bo i Mönsterås kommun.

Goda idéer och ständig utveckling är viktiga verktyg i vår ambition att även i fortsättningen erbjuda ett attraktivt och prisvärt boende.

Välkommen till Mönsterås Bostäder!



Mönsterås Bostäder

Besöksadress: Storgatan 38, Mönsterås
Tel: 0499-491 00, E-post: info@monsterasbostader.se
www.monsterasbostader.se

