

Plats och tid Hotell Corallen, Oskarshamn

2016-03-21, kl. 15.00

Beslutande Veine Backenius ordf. (VB)
Walleth Elmersson (WE)
Björn Nilsson (BN)
Tommy Englund (TE)
Jessica Hult (JH)
Fredrik Lindqvist (FL)
Anders Johansson (AJ)

Suppleanter Carina Holmberg Olofsson (CHO)
Göran Sjögren (GS)
Emil Jörgensen (EJ)
Gerd Johansson (GJ)
Christer Carlsson (CC)

Övriga deltagande

Armin Avdic, VD (AA)
Yvonne Pettersson (YP)
Helena Hertzman (HH)
Stefan Svensson (SS)
Arne Persson (AP)

.....

Utses att justera: Anders Johansson

Justeringens plats och tid Storgatan 38, 2016-03-30 08.00.

Underskrifter

Sekreterare
Yvonne Pettersson

Ordförande
Veine Backenius

Justerande
Anders Johansson

Sammanträdesprotokoll

Sidan 21

§ 18

Genomgång av föregående protokoll (2016-02-22)

Inga återstående ärenden att behandla.

Sammanträdesprotokoll

Sidan 22

§ 19

Outhyrda lägenheter.

AA redovisade statistik över antalet lediga lägenheter per 29 februari 2016.

Sammanträdesprotokoll

Sidan 23

§ 20

Flyttningsenkäten

AA informerade om flyttningsenkäten.

Sammanträdesprotokoll

Sidan 24

§ 21Ekonomiska rapporter

YP informerade om månadsrapporten för februari 2016, som visar på ett preliminärt resultat på 4,1 Mkr före bokslutsdispositioner och skatt. Den budgeterade vakansen på bostäder är 1,07 % och vakansen för februari ligger på 0,6 %.

VD informerar

AA informerade om ny friskvårdspolicy för MB.

AA informerade om möte med Hansa Bygg och det nya förslaget som arbetats fram.

AA informerade om möte hos Rotary och den presentation som gjordes av MB.

AA informerade om att den skuld på 45.000 kr som Gymföreningen i Fliseryd har till MB kommer att betalas tillbaka och att en avbetalningsplan är gjord.

AA informerade om möte med kommunledningen angående hamnprojektet.

AA informerade om Gladan och de speciella önskemål från hyresgästerna som finns. Helena skickar svar till alla berörda.

AA informerade om den träbyggnadsdagen som var på Mönsterås Bibliotek den 1 mars. Föreläsningen handlade om klimatsmart byggande.

AA informerade om att avtalet med Entropi är uppsagt.

AA informerade om investeringsstödet fortfarande är oklart.

AA informerade om semestervikarier samt feriearbetare.

Sammanträdesprotokoll

Sidan 25

§ 22

Framtida byggplaner

Diskussion angående byggnation Hamnen, antal lägenheter och fastighetsbeteckning.

Beslutsärenden:

Att ta fram förfrågningsunderlag.

Sammanträdesprotokoll

Sidan 26

§ 23

Övriga frågor

Inga övriga frågor.

Sammanträdesprotokoll

Sidan 27

§ 24

Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte 2016-04-18.